



COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE DEL 12-05-2021 DELL'AREA TECNICA-SERVIZI TECNICI 3

DETERMINAZIONE N. 316 DEL 12-05-2021 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA IMPIANTO SPORTIVO LAGHI-VILLANOVA. APPROVAZIONE RICALCOLO COMPETENZE PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO, CONTABILITA' A CORPO E LIQUIDAZIONE, AGGIORNAMENTO ELABORATI E MANUALE D'USO, COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE. R.T.P. SK PROGETTI S.R.L. CAPOGRUPPO E MANDANTI SINERGIE PROGETTI S.R.L. E STUDIO ASSOCIATO DUE EMME S.R.L. CIG ZDB25463DA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA-SERVIZI TECNICI 3

Premesso che:

- nel programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020, approvato con deliberazione n. 122/C.C. del 22 dicembre 2017 e integrato con deliberazione n.32/C.C. del 05 luglio 2018, è stato previsto l'intervento di "Sistemazione impianti sportivi Laghi Villanova, Re Cecconi Nerviano e palestre" per l'importo complessivo di €. 991.000,00, inserito nell'elenco annuale per l'anno 2018;
- la Giunta Comunale in data 13 settembre 2018, con propria decisione, indirizzava l'ufficio tecnico 3 a procedere con l'affidamento dei lavori di riqualificazione dei centri sportivi con due progetti distinti ed in particolare:
 - Riqualificazione centro sportivo Laghi Villanova per un ammontare complessivo del quadro economico pari ad € 370.000,00
 - Riqualificazione centro Sportivo Re Cecconi Nerviano per un ammontare complessivo del quadro economico pari ad € 621.000,00;
- con determinazione n. 627/R.G. del 16 ottobre 2018 si è proceduto con l'approvazione degli atti tecnici e l'indizione di gara per l'affidamento dell'incarico del servizio di progettazione, direzione lavori e assistenza al collaudo, contabilità a corpo e liquidazione, aggiornamento elaborati e manuali d'uso, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento sul centro sportivo Laghi Villanova di complessivi € 370.000,00;
- l'importo per tutte le prestazioni oggetto dell'incarico è stato stimato sull'importo dei lavori a base d'asta di € 250.000,00, per un compenso netto di € 29.955,73 oltre alle spese ed oneri accessori definiti nel 20% del compenso, escluse le fiscalità di legge (iva e contributi/oneri previdenziali);
- con determinazione n. 761/R.G. del 27 novembre 2018 l'incarico professionale di cui sopra è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dallo studio SK

Progetti s.r.l. (capogruppo), Sinergie Progetti s.r.l. e studio associato Duemme (mandanti), che ha offerto un importo di € 26.000,00, comprese spese ed oneri accessori e iva esclusa, corrispondente ad un ribasso del 27,67%;

- con deliberazione n. 214/G.C. del 13 dicembre 2018 è stato approvato il progetto esecutivo, predisposto dai professionisti come sopra incaricati, che prevedeva un primo intervento finalizzato alla messa a norma degli impianti tecnologici (centrale termica e impianto di illuminazione del campo di calcio), senza modifiche ai fabbricati, per un importo di € 178.000,00, di cui € 142.657,46 per lavori a base d'asta;
- con determinazione n. 866/R.G. del 19.12.2018 sono stati approvati gli atti di gara e con determinazione n. 225/R.G. del 26.03.2019 i lavori sono stati affidati all'impresa Se.Ma Costruzioni S.r.l. di Milano, che ha offerto un ribasso del 27,992%;
- con determinazione n. 451/R.G. del 16.07.2020 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione del primo intervento sugli impianti tecnologici;
- con deliberazione n. 175/G.C. del 17 dicembre 2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al secondo intervento predisposto dai professionisti incaricati, finalizzato alla messa a norma delle strutture edilizie (palazzina, tribune e recinzione) per un importo di € 204.061,82, di cui € 148.000,20 per lavori a base d'asta;

Tutto ciò premesso:

Ritenuto necessario, per i motivi sopra citati, procedere all'approvazione del ricalcolo delle competenze spettanti allo studio SK Progetti, da effettuarsi sul nuovo importo dei lavori a base d'asta dei due interventi, pari a € 290.657,66, rispetto all'importo originario di € 250.000,00;

Visto il ricalcolo delle competenze, effettuato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e del D.Lgs. 50/2016, allegato alla presente sotto la lett. A) e che si riepiloga nel seguente prospetto:

Prestazioni affidate	Calcolo originario su € 250.000,00	Ricalcolo su € 290.657,66	Differenza
Progetto preliminare	3.184,27	3.550,99	366,72
Progetto definitivo	5.189,18	5.786,79	597,61
Progetto esecutivo	5.896,79	6.575,89	679,10
Esecuzione dei lavori	15.685,48	17.491,90	1.806,42
Compenso netto posto a base di gara	29.955,72	33.405,57	3.449,85
Ribasso offerto 27,67%	-8.289,05	-9.243,32	-954,27
Compenso al netto ribasso	21.666,67	24.162,25	2.495,58
Spese e oneri accessori 20%	4.333,33	4.832,45	499,12
Somma	26.000,00	28.994,70	2.994,70
Verifiche strutturali e statiche		3.500,00	3.500,00
Pratica G.S.E. finalizzata all'ottenimento del contributo		2.000,00	2.000,00
Verifica impianti tecnologici esistenti		1.500,00	1.500,00
Scia VV.FF. completa di certificazioni e asseverazioni		2.500,00	2.500,00
IMPORTO TOTALE	26.000,00	38.494,70	12.494,70

CNPAIA 4%	1.040,00	1.539,79	499,79
Tot. Compensi (imponibile iva)	27.040,00	40.034,49	12.994,49
Iva 22%	5.948,80	8.807,59	2.858,79
Importo iva compresa	32.988,80	48.842,08	15.853,28

Rilevato che la maggior spesa relativa al ricalcolo delle competenze e alle ulteriori pratiche resesi necessarie per il completamento dell'intervento, tra cui la richiesta di contributo al G.S.E. già riconosciuto ed erogato per un importo di € 12.292,40, è pari ad € 12.994,49 oltre a iva, per un totale di € 15.853,28;

Dato atto che la maggior spesa di € 15.853,28 trova copertura nel quadro economico di cui alla deliberazione n. 175/G.C. del 17.12.2020 alla voce "Spese tecniche – Incarico Professionale ricalcolo", con imputazione al cap. 10683 del bilancio corrente, finanziato dal Fondo Pluriennale Vincolato proveniente dall'avanzo economico applicato nell'anno 2018;

Vista la deliberazione consiliare n.19 del 23.03.2021, di approvazione del DUP per il triennio 2021/2023;

Vista la deliberazione n. 53/G.C. del 01.04.2021 di approvazione del piano esecutivo di gestione finanziario per il triennio 2021/2023;

Vista la deliberazione n. 82/G.C. del 20/02/2020 di approvazione del Piano della Performance 2020;

Visto il decreto sindacale n. 15 del 22.04.2021 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica – Servizi Tecnici 3;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto l'art. 28 del Regolamento di contabilità e l'art. 31 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica – Servizi Tecnici 3, come da nomina sopra riportata;

DETERMINA

- 1) di approvare l'allegato ricalcolo delle competenze per la progettazione, direzione lavori e assistenza al collaudo, contabilità a corpo e liquidazione, aggiornamento elaborati e manuale d'uso, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di riqualificazione architettonica dell'impianto sportivo Laghi-Villanova, da riconoscere allo studio SK Progetti R.T.P. con sede in Rho MI, giusta determinazione n. 761/R.G. del 27.11.2018 di aggiudicazione definitiva e contestuale affidamento dell'incarico professionale, rimodulato sul nuovo importo dei lavori a base d'asta, pari a € 290.657,66, rispetto all'importo originario di € 250.000,00 (All. A);

- 2) di dare atto che il compenso professionale ricalcolato sul nuovo importo dei lavori a base d'asta è pari ad € 28.994,70 oltre a € 9.500,00 per scia VVFF, verifiche e pratica G.S.E, e oltre a contributo 4% e iva 22%, per un totale di € 48.842,08, con una maggiore spesa di € 15.853,28 rispetto all'impegno assunto con la citata determinazione n. 761/2018;
- 3) di dare atto, inoltre, che la maggior somma di € 15.853,28, esigibile nell'anno 2021, trova copertura finanziaria nel quadro economico di cui alla delibera 175/G.C. del 17.12.2020 alla voce "spese tecniche – incarico professionale ricalcolo", con imputazione al cap. 10683 del bilancio corrente, finanziato dal Fondo Pluriennale Vincolato proveniente dall'avanzo economico applicato nell'anno 2018;
- 4) di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto della normativa vigente in materia di trasparenza e anticorruzione;
- 5) di evidenziare che la liquidazione della spesa avverrà in conformità all'art. 184 commi 2 e 3 del D. Lgs 267/2000 nel rispetto dei tempi indicati nel disciplinare di incarico sottoscritto dai professionisti.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA-SERVIZI TECNICI 3
AMBROGIO COZZI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA DELLE SPESE DI INVESTIMENTO:
vedasi allegato.