



COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE DEL 18-03-2022 DELL'AREA TECNICA-SERVIZI TECNICI 3

DETERMINAZIONE N. 212 DEL 18-03-2022 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO/TETTOIE SEDE DI ASSOCIAZIONI PREVIA RIMOZIONE TETTOIE ESISTENTI IN LASTRE DI CEMENTO AMIANTO PARCO VASSALLO DI VIALE GIOVANNI XXIII. AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI SULLA PIATTAFORMA REGIONALE SINTEL. DETERMINAZIONE A CONTRARRE.CIG: 91393931B2 CUP: I39F22000000002

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA-SERVIZI TECNICI 3

Vista la deliberazione n. 47/G.C. del 08 marzo 2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza del fabbricato e delle tettoie ubicate nel parco Vassallo di viale Giovanni XXIII, sede di associazioni, previa rimozione delle tettoie esistenti in lastre di cemento amianto ed è stato individuato quale Responsabile del Procedimento il sottoscritto Geom. Pietro Loddo;

Dato atto che il progetto approvato con la sopra citata deliberazione è composto degli elaborati tecnico-progettuali di seguito elencati:

- Relazione Tecnica e Quadro Economico
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Cronoprogramma dei lavori
- Tav. 1 Inquadramento generale
- Tav. 2 Planimetria generale stato di fatto
- Tav. 3 Planimetria di progetto;

Vista la determinazione n.155/R.G. del 07.03.2022 ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2022/2024 annualità 2022, per applicazione dell'avanzo di amministrazione presunto – quota vincolata" con la quale si è proceduto al finanziamento del presente progetto mediante l'utilizzo delle economie generatesi con la rendicontazione dei lavori finanziati nel 2020 con la legge regionale 4 maggio 2020, n. 9 "Interventi per la ripresa economica";

Rilevato che il quadro economico del progetto, che prevede una spesa complessiva di euro 95.150,00, risulta essere il seguente:

Importo lavori soggetti a ribasso	€	67.600,63
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	7.089,90
IMPORTO LAVORI A BASE DI OFFERTA	€	74.690,53
IVA 22%	€	16.431,92
TOTALE LAVORI	€	91.122,45

Incentivo funzioni tecniche art.113 D. Lgs. 50/2016	€	1.493,81
Somme a disposizione, contributo ANAC, etc.	€	2.533,74
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	95.150,00

Preso atto che il prezzo a base di offerta risulta pari ad € 74.690,53, IVA esclusa, di cui € 67.600,63 soggetti a ribasso e € 7.089,90 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che, trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021, introdotto in deroga all'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento diretto dei lavori di cui trattasi tramite Richiesta di Offerta su piattaforma regionale SINTEL, rivolta a più Operatori Economici, il cui elenco è conservato agli atti riservati dell'ufficio e sarà divulgato dopo la presentazione delle offerte stesse, individuati, nel rispetto dei criteri di trasparenza, rotazione, parità di trattamento e comunque nell'esclusivo interesse dell'Ente, tra le imprese in possesso sia della categoria prevalente OG1, sia della categoria OG12, con pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, adottando quale criterio di scelta del contraente quello del minor prezzo in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9bis, del D.Lgs. 50/2016;

Visto l'art. 51 del D. Lgs 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, che stabilisce che nella "determina a contrarre le stazioni appaltanti indicano la motivazione circa la mancata suddivisione dell'appalto in lotti" e dato atto che, per il presente appalto, la suddivisione in lotti risulta essere anti economica in quanto diversi lavori previsti nel progetto sono da eseguirsi contemporaneamente e la loro suddivisione comporterebbe un maggior dispendio di energie e quindi maggiori costi per la realizzazione degli stessi;

Stabilito di aggiudicare il lavoro parte a corpo e parte a misura ai sensi dell'articolo 59 comma 5bis del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;

Accertato che:

- è stato richiesto il codice identificativo (CIG) all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione all'art. 3 comma 5 della legge 136/2010 (tracciabilità flussi finanziari) che risulta essere: 91393931B2
- è stato richiesto il CUP che risulta essere: I39F22000000002;

Dato atto, inoltre, che il Responsabile dell'Area Tecnica - Servizi Tecnici 3 in data 14 marzo 2022, con assenso del Segretario Generale del 15 marzo 2022, ha costituito il gruppo di lavoro, individuando i soggetti destinatari degli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visti i seguenti documenti predisposti dal Servizio Tecnico 3, che si allegano quale parte integrante e sostanziale:

All. A – Richiesta di Offerta comprendente:

- A1 Dichiarazioni aggiuntive
- A2 Dichiarazione sui costi della manodopera e oneri sicurezza aziendali
- A3 DGUE

All. B - Informativa Privacy

Richiamata la deliberazione n.219/G.C. del 20.12.2018 con la quale è stato approvato il Patto di Integrità previsto dalla Legge 190/2012;

Dato atto che si è ottemperato al disposto di cui all'art. 26 del D.Lgs. 56/2017 "Verifica preventiva della progettazione", come da validazione redatta dal RUP in data 16 marzo 2022, che si allega sotto la lettera C);

Ritenuto necessario prenotare l'impegno di spesa complessivo di € 95.150,00, con imputazione al cap. 10531 del bilancio corrente, finanziato con avanzo vincolato proveniente dalle economie del contributo regionale assegnato con la L.R. n. 9/2020, dando atto che la spesa sarà esigibile nell'esercizio 2022;

Evidenziato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, che:

- lo scopo che il contratto intende perseguire è la riqualificazione e messa in sicurezza dell'area a disposizione di associazioni no-profit all'interno del parco Vassallo di viale Giovanni XIII, intervenendo sul fabbricato e sulle tettoie, previa rimozione delle tettoie esistenti formate da lastre di cemento amianto;
- l'oggetto e le clausole contrattuali sono quelle contenute nel capitolato speciale d'appalto allegato alla presente determinazione;
- il contratto verrà stipulato in forma pubblico-amministrativa
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto previa valutazione di offerte, adottando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo;

Vista la deliberazione consiliare n.13 del 28.02.2022, di approvazione del DUP per il triennio 2022/2024;

Vista la deliberazione n. 41/G.C. del 08.03.2022 di approvazione del piano esecutivo di gestione finanziario per il triennio 2022/2024;

Vista la deliberazione n. 119/G.C. del 26/08/2021 di approvazione del Piano della Performance 2021-2023;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il D.P.R. n. 207/2010 per le disposizioni tuttora vigenti;

Visto l'art. 28 del Regolamento di contabilità e l'art. 31 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che con decreto sindacale n. 35 del 28.12.2021 il sottoscritto è stato nominato titolare di Posizione Organizzativa ad interim dell'area tecnica – servizi tecnici 3;

Nell'esprimere la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento;

DETERMINA

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005

1. di procedere, tramite appalto a ditta esterna tecnicamente specializzata e in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, alla riqualificazione e messa in sicurezza del fabbricato e delle tettoie ubicate nel parco Vassallo di viale Giovanni XXIII, sede di associazioni, previa rimozione delle tettoie esistenti in lastre di cemento amianto, sulla base degli elaborati tecnico-progettuali approvati con la sopra richiamata deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 08.03.2022;
2. di evidenziare che il quadro economico dell'opera prevede una spesa complessiva di € 95.150,00 ed è così articolato:

Importo lavori soggetti a ribasso	€	67.600,63
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	7.089,90
IMPORTO LAVORI A BASE DI OFFERTA	€	74.690,53
IVA 22%	€	16.431,92
TOTALE LAVORI	€	91.122,45
Incentivo funzioni tecniche art.113 D. Lgs. 50/2016	€	1.493,81
Somme a disposizione, contributo ANAC, etc.	€	2.533,74
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	95.150,00

3. di prenotare l'impegno di spesa per l'importo dell'intero quadro economico dell'opera, pari a € 95.150,00, con imputazione al cap. 10531 del bilancio corrente, finanziato con avanzo vincolato proveniente dalle economie del contributo regionale assegnato nell'anno 2020 con la L.R. n. 9/2020, dando atto che la spesa sarà esigibile nell'esercizio 2022;
4. di procedere con l'affidamento diretto previa valutazione di offerte ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito nella Legge n.120 del 11.06.2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub 2.1) del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021, introdotto in deroga all'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016, utilizzando la piattaforma regionale E-procurement Sintel, per un importo a base di offerta di € 74.690,53 IVA esclusa di cui € 67.600,63 soggetti a ribasso e € 7.089,90 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
5. di approvare l'elenco degli Operatori Economici da invitare alla presentazione dell'offerta, conservato agli atti riservati dell'ufficio, che sarà divulgato, per ragioni di segretezza, solo dopo la conclusione della procedura in parola;
6. di aggiudicare il lavoro parte a corpo e parte a misura ai sensi dell'articolo 59 comma 5bis del D. Lgs. 50/2016, adottando quale criterio di scelta del contraente il minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 36, comma 9bis del predetto decreto;
7. di dare atto che per la presentazione dell'offerta non è previsto sopralluogo di presa visione;
8. di approvare la seguente documentazione per l'appalto dei lavori, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale:

All. A – Richiesta di Offerta comprendente:

- A1 Dichiarazioni aggiuntive
- A2 Dichiarazione sui costi della manodopera e oneri sicurezza aziendali
- A3 DGUE

All. B - Informativa Privacy;

9. di dare atto che si è ottemperato al disposto di cui all'art. 26 del D.Lgs. 56/2017 “Verifica

preventiva della progettazione”, come da validazione redatta dal RUP in data 16 marzo 2022, che si allega sotto la lettera C);

10. di dare atto che il Patto di Integrità, approvato con deliberazione n. 219/G.C. del 20.12.2018, dovrà essere sottoscritto obbligatoriamente dagli Operatori Economici invitati a presentare l’offerta, in conformità a quanto disposto dalla deliberazione stessa;
11. di dare atto che per il presente appalto non si procederà alla suddivisione in lotti stante le motivazioni in premessa indicate;
12. di dare atto che i lavori dovranno essere eseguiti, previa consegna degli stessi, nei mesi di aprile e maggio e ultimati improrogabilmente entro il 15 giugno 2022;
13. di dare atto che l’aggiudicatario dei lavori dovrà essere in possesso della categoria prevalente OG1 e della categoria OG12, per l’importo complessivo della base d’asta pari a € 74.690,53 (classifica I) oppure il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all’art. 90 del DPR 207/2010, ossia importo dei lavori analoghi (“costruzione, manutenzione o ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie” oltre all’”esecuzione di opere puntuali o a rete necessarie per la realizzazione della bonifica e della protezione ambientale”) eseguiti nel triennio antecedente la pubblicazione della lettera d’invito non inferiore all’importo di euro 74.690,53, iva esclusa, e il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente nello stesso periodo non inferiore al 15% (quindici) per cento del predetto importo dei lavori ossia non inferiore a € 11.203,58, iva esclusa, oltre ad idonea attrezzatura tecnica per l’esecuzione degli interventi;
14. di evidenziare che l’appalto non prevede opere scorporabili come si evince dall’analisi delle singole tipologie di lavoro;
15. di dare atto che le aree oggetto dell’intervento sono di proprietà comunale, pertanto non si darà corso ad occupazioni temporanee e/o espropri;
16. di dare atto che in data 14 marzo 2022, con assenso del Segretario Generale del 15 marzo 2022, è stato costituito il gruppo di lavoro, come individuato dal Responsabile del Servizio Tecnico 3, ai sensi dell’art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
17. di stipulare il contratto in oggetto in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario comunale, come da schema allegato (All. D);
18. di assicurare l’opportuna pubblicità del contenuto del presente atto mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell’Ente, nel rispetto della normativa vigente in materia di trasparenza e anticorruzione.

IL RESPONSABILE AD INTERIM DELL’AREA TECNICA-SERVIZI TECNICI 3
GEOM. Pietro Loddo
