



COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE DEL 14-11-2023
DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE/GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 842 DEL 14-11-2023 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO SPORTIVO "LUCIANO RE CECCONI" CON REALIZZAZIONE CAMPO DA CALCIO IN ERBA SINTETICA. INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E VARIANTE IN CORSO D'OPERA. DITTA IDROTECH S.R.L.. CIG 9544581568. CUP I36E19000020004.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE/GESTIONE DEL TERRITORIO

Vista la deliberazione n. 192/G.C. del 01.12.2022 con la quale è stato approvato il progetto/definitivo esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo "Luciano Re Cecconi" che prevede la realizzazione del campo da calcio secondario in erba sintetica con un quadro economico complessivo di € 1.202.000,00;

Vista la determinazione n. 159/R.G. del 02.03.2023 con la quale si è preso atto delle risultanze della procedura negoziata, senza bando, espletata tramite gara telematica su piattaforma regionale Sintel per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, aggiudicati con determinazione della C.U.C. n. 150 del 14.02.2023 all'impresa IDROTECH S.r.l., con sede legale in Trento, Via dell'Ora del Garda n. 77, P.I. 01418500227, con un ribasso del 7,272%, per un importo complessivo di € 945.201,87, così risultante:

- Importo lavori soggetti a ribasso	€	824.730,00
- Ribasso del 7,272%	€	-59.974,37
Differenza	€	764.755,63
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	10.000,00
IMPORTO LAVORI AL NETTO DI IVA	€	774.755,63
- IVA 22%	€	170.446,24
TOTALE LAVORI	€	945.201,87

Visto il contratto rep. n. 13/2023 del 21.04.2023, registrato il 26.04.2023 al n. 38084 Serie 1T;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 169 del 09.11.2023 con la quale è stata approvata la perizia suppletiva e variante in corso d'opera che comprende lavorazioni aggiuntive, migliorative e supplementari, non prevedibili in fase di progetto, che non alterano la natura generale del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) primo periodo, b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016, necessarie per la realizzazione dell'intervento a regola d'arte, per i seguenti importi:

IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO	Aggiudicazione	Variante in corso d'opera (opere extra)	Nuovo Importo Dei lavori
-------------------------------	----------------	---	--------------------------

Importo dei lavori	€	764.755,63	67.515,02	832.270,65
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	10.000,00	608,35	10.608,35
IMPORTO LAVORI AL NETTO DI IVA	€	774.755,63	68.123,37	842.879,00

Evidenziato che:

- la variante approvata comporta maggiori lavori, rispetto all'originario importo del contratto, per € 68.123,37 oltre IVA, ed eleva l'importo netto complessivo dell'appalto a € 842.879,00 oltre IVA, con un incremento, al netto del ribasso d'asta, dell'8,793%, inferiore al limite del 15% previsto dall'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- l'aumento dell'8,793% non supera il quinto contrattuale previsto dal comma 12 del citato art. 106 e la ditta appaltatrice ha sottoscritto l'atto di sottomissione e il verbale concordamento dei nuovi prezzi (all A e B);
- la variante approvata non altera la natura generale del contratto ed è stata adottata nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione appaltante;
- la maggior spesa di € 83.110,51 (IVA compresa) trova copertura nel Quadro Economico dell'opera, con l'utilizzo delle risorse del ribasso d'asta e delle somme accantonate per imprevisti, ed è imputata al cap. 10686 del bilancio corrente, finanziato dal Fondo Pluriennale Vincolato proveniente dall'avanzo di amministrazione applicato nell'esercizio 2022;

Vista la deliberazione consiliare n. 34 del 09.03.2023 di approvazione del DUP per il triennio 2023/2025;

Vista la deliberazione n. 42/G.C. del 16.03.2023 di approvazione del piano esecutivo di gestione finanziario per il triennio 2023/2025;

Vista la deliberazione n. 52/G.C. del 28.03.2023 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito nella Legge n. 120 del 11.09.2020, e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 e preso atto che, come stabilito dall'art. 229, le disposizioni del nuovo codice degli appalti hanno acquistato efficacia il 1° luglio 2023 e che, ai sensi dell'art. 226, comma 2, ai procedimenti in corso a tale data continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016;

Visto il decreto sindacale n. 23 del 04.08.2023 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area pianificazione e gestione del territorio;

Visto l'art. 28 del Regolamento di contabilità e l'art. 31 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Responsabile dell'Area pianificazione e gestione del territorio, come da nomina sopra riportata;

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005

Nell'esprimere la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento;

DETERMINA

Per le motivazioni citate in premessa:

- 1) Di prendere atto che, a seguito dell'adozione della perizia suppletiva e variante in corso d'opera approvata con deliberazione n. 169/G.C. del 09.11.2023, il nuovo importo dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo "Luciano Re Cecconi" con realizzazione del campo da calcio secondario in erba sintetica è pari ad € 1.028.312,38 IVA compresa, così risultante:

IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO		Aggiudicazione	Variante in corso d'opera (opere extra)	Nuovo Importo Dei lavori
Importo dei lavori	€	764.755,63	67.515,02	832.270,65
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	10.000,00	608,35	10.608,35
IMPORTO LAVORI AL NETTO DI IVA	€	774.755,63	68.123,37	842.879,00
IVA 22%	€	170.446,24	14.987,14	185.433,38
TOTALE	€	945.201,87	83.110,51	1.028.312,38

e che la maggior spesa di € 83.110,51 (IVA compresa) trova copertura finanziaria, mediante l'utilizzo delle risorse del ribasso d'asta e delle somme accantonate per imprevisti, nel quadro economico di cui alla citata deliberazione n. 192/G.C. del 01.12.2022, già impegnato al cap. 10686 del bilancio corrente con determinazione n. 1004/R.G. del 07/12/2022 di indizione di gara (Imp. 1085/22FPV) e finanziato dal Fondo Pluriennale Vincolato proveniente dall'avanzo di amministrazione applicato nell'esercizio 2022;

- 2) Di integrare l'impegno definitivo già assunto con propria determinazione n. 159/R.G. del 02.03.2023 in favore dell'impresa IDROTECH S.R.L., Partita IVA 01418500227, aggiudicataria dei lavori in oggetto, per € 83.110,51 dando atto che il nuovo importo dei lavori è pari ad € 1.028.312,38 (Cap. 10686 - Imp. 1085/22FPVsub2);
- 3) Di evidenziare che la perizia suppletiva e variante approvata non altera la natura generale del contratto ed è stata adottata nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione appaltante;
- 4) Di evidenziare, inoltre, che l'aumento dell'8,793% non supera il quinto contrattuale previsto dal comma 12 del citato art. 106 e la ditta appaltatrice ha sottoscritto l'atto di sottomissione e il verbale concordamento dei nuovi prezzi (all A e B);
- 5) Di prendere atto che il nuovo quadro economico dell'opera, approvato con la sopra citata deliberazione n. 169/G.C. del 09.11.2023, è così rideterminato:

		Pre-gara G.C. 192/2022	Post gara DT 159/2023	Variante
A	IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO			
A.1	Importo dei lavori	824.730,00	764.755,63	832.270,65
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	10.000,00	10.000,00	10.608,35

	Totale lavori	€	834.730,00	774.755,63	842.879,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
B.1	Spese tecniche:				
	Progettazione, direzione lavori, assistenza collaudo, contabilità, coordinatore sicurezza		86.912,75	86.912,75	94.664,18
	Collaudi		2.500,00	2.500,00	2.000,00
	Totale spese rilievi, progettazione, d.l. e collaudi	€	89.412,75	89.412,75	96.664,18
B.2	Allacciamenti:				
	Allacciamenti a corpo	€	10.000,00	10.000,00	0,00
B.3	Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali				
	Imprevisti – compresa IVA		43.157,36	43.157,36	9.225,59
	Art. 113 D.Lgs.50/2016 2% fino a 750mila – incentivi funzioni tecniche		15.000,00	15.000,00	15.000,00
	Art. 113 D.Lgs.50/2016 1,80% sulla differenza fino alla base d'asta – incentivi funzioni tecniche		1.525,14	1.525,14	1.525,14
	Spese per pubblicità e notifiche (Anac)		500,00	500,00	500,00
	Spese per Omologazione campo (compresa IVA)				24.400,00
	Totale Imprevisti/ Accantonamenti/Spese generali	€	60.182,50	60.182,50	50.650,73
B.4	Iva e oneri fiscali				
	Iva sui lavori 22%		183.640,60	170.446,24	185.433,38
	Iva su spese tecniche + cnpaia - 22%		20.457,64	20.457,64	22.448,20
	Iva su imprevisti		0,00	0,00	0,00
	CNPAIA su spese tecniche 4%		3.576,51	3.576,51	3.924,51
	Totale Iva/oneri	€	207.674,75	194.480,39	211.806,09
	Economie da ribasso d'asta			59.974,37	0,00
	IVA su ribasso d'asta			13.194,36	0,00
	Totale somme a disposizione da ribasso d'asta	€		73.168,73	0,00
	IMPORTO COMPLESSIVO	€	1.202.000,00	1.202.000,00	1.202.000,00

- 6) Di provvedere alla comunicazione del presente atto all'Osservatorio regionale dei contratti pubblici entro trenta giorni dalla sua approvazione, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016;
- 7) Di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto della normativa vigente in materia di trasparenza e anticorruzione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE/GESTIONE DEL TERRITORIO
GEOM. Pietro Loddo
